

OPDRACHTGEVER:

Raetsheren van Orden Consulting B.V.
Postbus 1015
1810 KA ALKMAAR

PREVENTIEMAATREGELEN

Risicolocatie : COG Vallei & Gelderland Midden
Gruttostraat 10
6883 CN Velp



Uw kenmerk	: -
Dossiernummer	: F_6883 CN10_F16606
CEA-code	: 1339
SBI-code	: 85599
Naw-nummer	: 6883 CN10
Contactpersoon	: de heer T. Cornelissen (Astra A12 College)
Contactpersoon intermediair	: de heer W. Mulder (Raetsheren van Orden B.V.)
Inspectiedatum	: 23 februari 2021
Rapportdatum	: 15 maart 2021
Bij bezoek aanwezig	: intermediair en contactpersoon
Adviseur	: de heer J.J.M. de Ruwe de heer F. Marinissen

PREVENTIEBIJLAGE

0321/01 Afvalcontainers

- 01.01E De afvalcontainers staan los op het terrein en kunnen gemakkelijk worden verplaatst of worden aangestoken.

Daarom de containers op voldoende afstand van de gebouwgevels plaatsen en tegen verplaatsen borgen.

Nota bene: geadviseerd wordt de containers voorafgaand aan Oud & Nieuw te legen en binnen te plaatsen.



0321/02 Plafondplaten kelder

- 02.01E Tegen de vloerconstructie van de kelder zijn houtwolcementplaten aangebracht. Deze platen zijn geïsoleerd met polystyreen. Op enkele plekken ontbreken enkele houtwolcementplaten. Hierdoor is het isolatiemateriaal onbeschermd. Brand ter plaatse van de plekken waar de houtwolcementplaten ontbreken zal zich hierdoor snel(ler) kunnen uitbreiden als gevolg van het onbeschermd (polystyreen) isolatiemateriaal.

Daarom op de plaatsen waar de houtwolcementplaten ontbreken (nieuwe) platen aanbrengen. Breng deze platen zodanig aan dat het isolatiemateriaal goed is beschermd tegen externe invloeden.



0321/03 Overstorten

- 03.01E In de dakranden zijn noodoverstorten opgenomen, echter de capaciteit is vermoedelijk niet toereikend. Indien, door hevige regenval, de hemelwaterafvoeren het regenwater niet kunnen afvoeren zal het water op het dak blijven liggen. Door deze aanzienlijke belasting is er een verhoogd risico op waterschade en kan het dak bezwijken.

Ter voorkoming van dergelijke schades door wateraccumulatie de dakconstructie en de (nood) afvoersystemen, bij bestaande gebouwen, laten toetsen aan de belastinggevallen van wateraccumulatie en sneeuwdruk, zoals staat beschreven in de NEN 8700:2011 en de daaruit voortvloeiende normen. Indien afwijkingen worden geconstateerd, de situatie laten aanpassen, zodat wordt voldaan aan de uitgangspunten in de genoemde normering.



0321/04 Branddetectie

- 04.01E Daar waar de accu's worden opgeladen, de was- en droogruimte, de hoog- en/of laagspanningsruimten en CV-ruimte automatische brandmelders plaatsen.

De automatische brandmelders aansluiten op de brandmeldinstallatie en laten doormelden naar de particuliere alarmcentrale (PAC).

0321/05 Laden elektrische fietsen

- 05.01E Er worden nu elektrische fietsen opgeladen in de fietsenkelder. Deze laadgelegenheden afsluiten en opladen van fietsaccu's alleen toestaan buiten het gebouw.



Preventiemaatregelen Antwoordformulier			
Risicolocatie	:	COG Vallei & Gelderland Midden Gruttostraat 10 6883 CN Velp	
Dossiernummer	:	F_6883 CN10_F16606	
Inspectiedatum	:	23 februari 2021	
Ingevuld door	:		
Functie	:		
Rapportdatum	:	15 maart 2021	
Preventie nr.	Omschrijving	Status	Einddatum uitvoering
0321/01.01E	Afvalcontainers		
0321/02.01E	Plafondplanten kelder		
0321/03.01E	Noodoverstorten		
0321/04.01E.	Branddetectie		
0321/05.01E	Laden elektrische fietsen		
Status code: 0 = preventiepunt niet meer van toepassing; 1 = preventiepunt uitgevoerd; 2 = uitvoering wordt uitgevoerd; 3 = preventie wordt niet uitgevoerd; 4 = preventie is deels uitgevoerd; 5 = uitvoering wordt overwogen. NB: indien preventie niet wordt uitgevoerd, of dit wordt overwogen, dit graag toelichten separaat aan uw contactpersoon.			